

Опросный лист

Период обследования многоквартирного жилого дома 01
июля 2015 по 31 июня 2016

1. Полное наименование организации - **АО «Вектор плюс»**
2. Реквизиты : ОГРН 1085024006693
р/с 40702810240210003049 ПАО «Сбербанк России» г.Москва
БИК 044525225 к/с 30101810400000000225
ИНН 5024099693 КПП 502401001
юридический адрес:143422, Московская область, Красногорский район, Петрово-Дальнее с., Александровская улица, 4 дом.
фактический адрес:143422, Московская область, Красногорский район, Петрово-Дальнее с., Александровская улица, 3 дом.
3. Фамилия И. О. должность ответст. сотрудника от организации Заказчика, тел., E-mail.
Мосина Галина Анатольевна тел. +7 9670842076
4. Адрес многоквартирного жилого дома 143422, Московская область, Красногорский район, Петрово-Дальнее с., Суворовская улица, 4 дом.
5. Год ввода в эксплуатацию - 02.11.2011
6. Проводился ли капитальный ремонт. Год ввода после кап. ремонта – нет
7. Этажность здания (при наличии секций с разной - 3 этажей
8. Паспорт БТИ (**Приложение 1**)
9. Отчет о кадастровой оценке здания (**Приложение 2**)
- 10.Раздел проекта АР при наличии. Общая часть проекта с пояснительной запиской (при наличии). В наличии проект АР

При отсутствии проекта: Толщина и материалы стены:Пример:

Наименование слоя	Толщина слоя мм	Материал слоя
1 слой	100	Цементно-песчаная смесь
2 слой	360	кирпич
3 слой		
4 слой		
5 слой		
6 слой		

- 11.Наличие лифтов, их количество. – 3 шт.
- 12.Оснащенность двигателей лифтов частотно-регулируемым приводом - нет
- 13.Виды применяемого освещения для общедомовых нужд - люминесцентные.
- 14.Мощность системы освещения на общедомовые нужды - 1200Вт = 1,2кВт
- 15.Вид теплового пункта - итп с автоматическим погодным регулированием.
- 16.Схема разводки системы теплоснабжения дома - групповая.
- 17.Наличие и мощность системы генерации энергии входящих в собственное инженерное оборудование здания - нет
- 18.Присвоен ли дому класс энергетической эффективности? – нет

19. Если присвоен, необходима электронная копия отчета о присвоении класса энергетической эффективности (указывается в проектной документации при сдаче в эксплуатацию Раздел ЭЭ или в энергетическом паспорте.) - нет
20. Наличие субабонентов в доме (магазины, офисы, в цокольных этажах здания) – нет
21. Площадь занимаемая субабонентами. - нет
22. Наличие у субабонентов приборов учета ХВС, ГВС, электроэнергии, тепла. - нет
23. Наличие в здании системы постоянной циркуляции ГВС. - да
24. Работает ли система постоянной циркуляции ГВС в межотопит. период - да
25. Наличие общедомовых приборов учета энергетических ресурсов и воды. - да
26. Сведения о каждом общедомовом приборе учета (марка, номер, сроки поверки)

ОДПУ электроснабжения подъезда № 1,2 – счетчик марки Меркурий 230 ART -03CN 3*230/400V 5(7,5)A 50Hz, год выпуска 2012, номер 9916009;

ОДПУ электроснабжения подъезда №3 и лифты – 3 шт – счетчик марки Меркурий 230 ART -03CN 3*230/400V 5(7,5)A 50Hz, год выпуска 2012, номер 9916008;

ОДПУ холодного водоснабжения – счетчик марки Вс Х – 50, год выпуска – 2003, номер 6807;

ОДПУ теплоснабжения - счетчик MULTICAL 602, год выпуска 2012, номер 69009795 (Акт поверки – Приложение 2)

Сведения об оснащении квартир индивидуальными приборами учета по каждому виду ресурсов включая тепло (количество индивидуальных приборов учета по каждому виду энергоресурса и воды, включая тепло)

Электроэнергия – 52 счётчиков

Водоснабжение ХВС– 24 (28 квартир не проданы)

Водоснабжение ГВС– 24 (28 квартир не проданы)

Газоснабжение - 52 счётчиков (временно 46 не проживают постоянно собственников)

Теплоснабжение - только счётчик общий (на ОДН и для собственников квартир)

27. Показания общедомовых приборов учета помесячно:

Дата	Единица измерения	Показан ия на начало месяца	Показан ия на конец месяца	Расход
Электроэнергия счетчик №1 марки Меркурий 230ART03CN 3*230/400V 5(7,5)A 50Hz, год выпуска 2012, номер 9916009;				
июль	кВт	769	807	38
август	кВт	807	846	39
сентябрь	кВт	846	887	41
октябрь	кВт	887	929	42
ноябрь	кВт	929	974	45
декабрь	кВт	974	1009	35
январь	кВт	1009	1023	14
февраль	кВт	1023	1090	67
март	кВт	1090	1137	47
апрель	кВт	1137	1173	36

май	кВт	1173	1212	39
июнь	кВт	1212	1255	43
Итого за год	кВт			486
Электроэнергия счетчик №2 марки Меркурий 230ART03CN 3*230/400V 5(7,5)A 50Hz, год выпуска 2012, номер 9916008;				
июль	кВт	622	642	20
август	кВт	642	657	15
сентябрь	кВт	657	672	15
октябрь	кВт	672	711	39
ноябрь	кВт	711	753	42
декабрь	кВт	753	784	31
январь	кВт	784	833	49
февраль	кВт	833	871	38
март	кВт	871	904	33
апрель	кВт	904	933	29
май	кВт	933	960	27
июнь	кВт	960	985	25
Итого за год	кВт			
Тепловая энергия				
июль	Гкал	1020,5	1020,5	0
август	Гкал	1020,5	1020,5	0
сентябрь	Гкал	1020,5	1020,5	0
октябрь	Гкал	1020,5	1054,4	33,9
ноябрь	Гкал	1054,4	1120,9	66,5
декабрь	Гкал	1120,9	1173,7	52,8
январь	Гкал	1173,7	1298,4	124,6
февраль	Гкал	1298,4	1378,9	80,5
март	Гкал	1378,9	1448,5	69,6
апрель	Гкал	1448,5	1497,1	48,6
май	Гкал	1497,1	1506,9	9,8
июнь	Гкал	1506,9	1506,9	0,00
Итого за год	Гкал			486,5
Природный газ				
июль	М3	нет	нет	-
август	М3	нет	нет	-
сентябрь	М3	нет	нет	56
октябрь	М3	нет	нет	603
ноябрь	М3	нет	нет	4
декабрь	М3	нет	нет	4
январь	М3	нет	нет	4
февраль	М3	нет	нет	3
март	М3	нет	нет	1

апрель	МЗ	нет	нет	-
май	МЗ	нет	нет	2
июнь	МЗ	нет	нет	-
Итого за год	МЗ			677 Подпись кто снимал _____ _____
Вода				
июль	МЗ	27	81	54
август	МЗ	81	130	49
сентябрь	МЗ	130	180	50
октябрь	МЗ	180	230	52
ноябрь	МЗ	230	278	48
декабрь	МЗ	278	328	50
январь	МЗ	328	380	52
февраль	МЗ	380	432	52
март	МЗ	432	487	55
апрель	МЗ	487	527	40
май	МЗ	527	588	61
июнь	МЗ	588	640	52
Итого за год	МЗ			615

Из них расход на общедомовые нужды:

Дата	Ед. изм.	Расход
Электроэнергия		
июль	кВт	
август	кВт	
сентябрь	кВт	
октябрь	кВт	
ноябрь	кВт	
декабрь	кВт	
январь	кВт	
февраль	кВт	
март	кВт	
апрель	кВт	
май	кВт	
июнь	кВт	
Итого за год	кВт	
июль		
август		
сентябрь		
октябрь		
ноябрь		
декабрь		
январь		

февраль		
март		
апрель		
май		
июнь		
Итого за год		
Природный газ		
июль		
август		
сентябрь		
октябрь		
ноябрь		
декабрь		
январь		
февраль		
март		
апрель		
май		
июнь		
Итого за год		
Вода		
июль		
август		
сентябрь		
октябрь		
ноябрь		
декабрь		
январь		
февраль		
март		
апрель		
май		
июнь		
Итого за год		

28.Количество квартир в доме - 9752

29.Общая площадь квартир – 5562,1 м2

30.Общая площадь здания – 6523,3 м2

31.Общая площадь помещений, не являющихся квартирами и, одновременно, не являющихся общедомовой площадью - нет

32.Количество жителей - проектное -156, фактическое- 20

33.Дата начала отопительного периода в 2015 году - 15 октября

34.Дата окончания отопительного периода в 2016 году - 28 апреля

35.Средняя температура воздуха в помещениях - 21 градуса С

36.Средняя температура воздуха в квартирах - 23 градуса С

37. Данные о недопоставках услуг (количество недопоставленных услуг) согласно
Постановлению № 354 - нет

Исполнитель: Мосина Г.А.

Тел. +7 9670842076