

Протокол очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (очная форма)

Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Красногорский район, с. Петрово-Дальнее, ул. Суворовская дом 4, проводимого в форме внеочередного общего собрания в очной форме 21 февраля 2016 года.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:
АО «Вектор Плюс»

Форма проведения общего собрания – очная.

Дата собрания: 21 февраля 2016 года, Время проведения собрания 16 часов 00 минут

Место проведения: Московская область, Красногорский район, с. Петрово-Дальнее, ул. Александровская дом 3.

Общая площадь многоквартирного дома – 5 507,5 кв. м.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 79,62 % голосов

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 12,7 % голосов

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 79,62 % голосов.

На собрание приглашены:

Собственники квартир и их представители расположенных по адресу: Московская область, Красногорский район, с. Петрово-Дальнее, ул. Суворовская, д.4.

Кворум – 79,62 % голосов. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счетной комиссии.
4. Утверждение тарифа по обслуживанию системы домофон в многоквартирном доме в размере 30 рублей с ежемесячной оплатой;
5. Утверждение тарифа по обслуживанию лифтов в сумме 8,96 рублей с ежемесячной оплатой с квадратного метра;
6. Избрание способа уведомления о проведении общих собраний: заказные почтовые отправления, доски объявлений расположенные в подъездах на первом этажах, размещение на интернет сайте www.vektorplus.ucoz.ru;
7. Установление системы видеонаблюдения, по периметру многоквартирного дома и в каждом подъезде. Установить тариф за обслуживание системы видео наблюдения в сумме 1 444,45 рублей едино разовый платеж.
8. Обустройство выходов из подъездов многоквартирного дома дополнительными противоскользящими полосками. Утвердить смету для выполнения работ по установке в сумме 637,76 рублей, едино разовый платеж.

1. По первому вопросу повестки дня слушали: Натягину Татьяну Ивановну.

Предложено: избрать председателем собрания Натягину Т.И.

Голосовали:

за 100% , против 0 , воздержались 0, ,

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Общее собрание решило: «избрать председателем собрания Натягину Татьяну Ивановну»

2. По второму вопросу повестки дня:

Предложено: избрать секретарем собрания Куртикову Е. С.

По второму вопросу повестки дня слушали: Натягину Татьяну Ивановну.

Голосовали:

За 100% , против 0 , воздержались 0

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Общее собрание решило: «избрать секретарем собрания Куртикову Екатерину Сергеевну»

3. По третьему вопросу повестки дня слушали: Натягину Татьяну Ивановну

Предложено: возложить обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря собрания Куртикову Е.С.

Голосовали:

За 100% , против 0 , воздержались 0

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

Общее собрание решило: «Возложить обязанности счетной комиссии на председателя и секретаря собрания.»

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали: Натягину Т.И.,

Предложено: Утвердить тариф по обслуживанию системы домофон в многоквартирном доме в размере 30 рублей с ежемесячной по квартирной оплатой.

Голосование:

За 100% , против 0 , воздержались 0

Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято.

Общее собрание решило: «Утвердить тариф по обслуживанию системы домофон в многоквартирном доме в размере 30 рублей с ежемесячной оплатой, с квартиры».

5. По пятому вопросу повестки дня слушали: Натягину Т.И., Гусейнова Б.К.

Предложено: Утвердить тариф по обслуживанию лифтов в сумме 8,96 рублей с ежемесячной оплатой с квадратного метра.

Голосование:

За 100% , против 18,75% , воздержались 8,3%

Решение по пятому вопросу повестки дня - принято.

Общее собрание решило: « Утвердить тариф по обслуживанию лифтов в сумме 8,96 рублей с ежемесячной оплатой с квадратного метра»

6. По шестому вопросу повестки дня слушали: Натягину Т.И., и Кантееву Т.А.

Предложено: Избрать способ уведомления о проведении общих собраний: заказные почтовые отправления, доски объявлений расположенные в подъездах на первом этажах, размещение на интернет сайте www.vektorplus.ucoz.ru

Голосование:

За 100% , против 0 , воздержались 0

Решение по шестому вопросу повестки дня - принято.

Общее собрание решило: «Избрать способ уведомления о проведении общих собраний: заказные почтовые отправления, доски объявлений расположенные в подъездах на первом этажах, размещение на интернет сайте www.vektorplus.ucoz.ru».

7. По седьмому вопросу повестки дня слушали: Натягину Т.И.

Предложено: Установление системы видеонаблюдения, по периметру многоквартирного дома и в каждом подъезде. Не устанавливать тариф за обслуживание системы видео наблюдения в сумме 1 444,45 рублей едино разовый платеж.

Голосование:

За 11,9% , против 88% , воздержались 0

Решение по седьмому вопросу повестки дня – не принято.

Общее собрание постановляет не принимать : «Установление системы видеонаблюдения, по периметру многоквартирного дома и в каждом подъезде. Не устанавливать тариф за обслуживание системы видео наблюдения в сумме 1 444,45 рублей едино разовый платежа.».

8. По восьмому вопросу повестки дня слушали: Натягину Т.И.

Предложено: Обустроить выходы из подъездов многоквартирного дома дополнительными противоскользящими полосками. Утвердить смету для выполнения работ по установке в сумме 637,76 рублей, едино разовый платеж.

Голосование:

За 100% , против 0 , воздержались 0,

Решение по восьмому вопросу повестки дня - принято.

Общее собрание решило: «Обустроить выходы из подъездов многоквартирного дома дополнительными противоскользящими полосками. Утвердить смету для выполнения работ по установке в сумме 637,76 рублей, едино разовый платеж.».

Приложение:

1. Лист регистрации участников очередного общего собрания;
2. Доверенности на представителей собственников помещений.

Председатель общего собрания _____ /
(подпись)

Секретарь общего собрания _____ /
(подпись)

Лица, проводившие подсчет голосов:

_____ Натягина Т.И.

_____ Куртикова Е.С.